

Redegørelse om inspektion i Aktieselskabet Arbejdernes Landsbank.

Indledning

Finanstilsynet gennemførte i maj og juni 2024 en inspektion i Aktieselskabet Arbejdernes Landsbank (banken). Formålet med inspektionen var at vurdere bankens risikovillighed ved bevilling af erhvervsudlån i forbindelse med ejendomsfinansiering.

Sammenfatning og risikovurdering

Inspektionen blev gennemført som en off-site inspektion, hvor bankens kreditpolitik og relevante forretningsgange blev gennemgået med fokus på bankens tilgang til finansiering af erhvervsudlån i forbindelse med ejendomsfinansiering. Der blev ikke indkaldt og gennemgået kundeeksponeringer.

Bankens styringsdokumenter er overordnet dækkende og i overensstemmelse med bankens ambitioner på området. Bankens risikovillighed, som det fremgår af bankens styringsdokumenter, er i desuden i overensstemmelse med "Vejledningen om finansiering af udlejningsejendomme og ejendomsprojekter".¹

Inspektionen gav ikke anledning til tilsynsreaktioner.

Bankens individuelle solvensbehov er opgjort til 10,3 pct. pr. 31. marts 2024. Finanstilsynet vurderer, at det fortsat er dækkende.

¹ VEJ nr. 9298 af 20/04/2023