

Rentesatser - udlån

Satser pr. 29.01.2025

		Pålydende rente (%)	Debitor-rente (%) 1)	Årlige omkostninger i % før skat	Etableringsomkostninger 2)	Det samlede beløb, som skal betales tilbage	Ydelsernes størrelse	Særlige vilkår
a1	Super-/Aktionærlønkontokredit	11,60 – 12,85	12,11 – 13,48	12,7 – 14,1	1.020 kr.	80.611 kr. – 83.800 kr.	Pr. kvartal (rente): 1.480 kr. – 1.639 kr.	
b1	Billån via AL Finans til benzin- og dieselbiler 1) Variabel rente* 1) Fast rente* 2) Variabel rente* 2) Fast rente*	 5,74 5,74 5,74 5,74	 5,89 5,89 5,89 5,89	 7,36 7,36 7,71 7,71	 6.600 kr. 6.600 kr. 9.100 kr. 9.100 kr.	 262.939 kr. 262.939 kr. 266.062 kr. 266.062 kr.	 Pr. måned: 2.739 kr. 2.739 kr. 2.772 kr. 2.772 kr.	1) Forudsætter kunde i banken samt medlemskab af et FH-forbund. 2) Forudsætter kunde i banken, men uden medlemskab af FH-forbund. *Rentesatsen og ÅOP er på baggrund af minimum 10 % i udbetaling. Samler du alle dine bankforretninger i AL etableres kun ejerpantebrev på 50 % af lånebehovet. Øvrige kunder får etableret 100 % pant.
b2	Billån via AL Finans til el- og hybridbiler <i>Samlet alle bankforretninger i AL-Bank:</i> Variabel rente* Fast rente* <i>Øvrige:</i> Variabel rente* Fast rente*	 3,20 3,20 4,74 4,74	 3,25 3,25 4,84 4,84	 4,68 4,68 6,86 6,86	 6.600 kr. 6.600 kr. 10.800 kr. 10.800 kr.	 239.246 kr. 239.246 kr. 258.499 kr. 258.499 kr.	 Pr. måned: 2.493 kr. 2.493 kr. 2.693 kr. 2.693 kr.	Billån til finansiering af el- eller plug-in hybridbil. *Rentesatsen og ÅOP er på baggrund af minimum 10 % i udbetaling Samler du alle dine bankforretninger i AL etableres kun ejerpantebrev på 50 % af lånebehovet. Øvrige kunder får etableret 100 % pant.

Rentesatser - udlån

Satser pr. 29.01.2025

		Pålydende rente (%)	Debitor-rente (%) 1)	Årlige omkostninger i % før skat	Etableringsomkostninger 2)	Det samlede beløb, som skal betales tilbage	Ydelsernes størrelse
c1	Boliglån Ejerbolig 500.000 kr.	3,75 - 8,00	3,80 - 8,24	4,3 - 8,8	19.425 kr.	738.346 kr. – 1.038.582 kr.	Pr. måned: 3.076 kr. - 4.328 kr.
c2	Boliglån Ejerbolig 2.000.000 kr.	3,75 - 8,00	3,80 - 8,24	4,0 - 8,5	41.425 kr.	2.901.817 kr. – 4.081.798 kr.	Pr. måned: 12.091 kr. - 17.008 kr.
c3	AL-Prioritet Ejerbolig 500.000 kr.	4,60 - 5,70	4,68 - 5,82	5,0 – 6,2	17.600 kr.	956.931 kr. – 1.083.431 kr.	Pr. kvartal: 7.975 kr. - 9.029 kr.
c4	AL-Prioritet Ejerbolig 2.000.000 kr.	4,60 - 5,70	4,68 - 5,82	4,9 - 6,0	41.425 kr.	3.774.156 kr. – 4.273.074 kr.	Pr. kvartal: 31.452 kr. - 35.609 kr.
c5	Andelsboliglån 500.000 kr.	4,00 - 6,65	4,06 - 6,82	4,4 - 7,2	17.600 kr.	888.199 kr. – 1.191.558 kr.	Pr. måned: 2.467 kr. - 3.310 kr.
c6	Andelsboliglån 2.000.000 kr.	4,00 - 6,15	4,06 - 6,29	4,2 – 6,5	41.425 kr.	3.503.074 kr. – 4.462.465 kr.	Pr. måned: 9.730 kr. - 12.395 kr.
c7	Energilån* 100.000 kr.	2,75	2,78	4,6	8.597 kr.	124.299 kr.	Pr. måned: 1.036 kr.
c8	Klimasikringslån** 200.000 kr.	2,75	2,78	4,1	12.168 kr.	242.845 kr.	Pr. måned: 2.024 kr.
d1	Forbrugslån 40.000 kr.	8,60 - 14,60	8,88 – 15,42	11,0 - 17,8	1.837 kr.	51.546 kr. – 58.956 kr.	Pr. måned: 859 kr. – 983 kr.

Rentesatser - udlån

Satser pr. 29.01.2025

Forudsætninger for beregninger af årlige omkostninger i procent:

	Lånetype	Samlet kreditbeløb	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse
a1	Super-/Aktionærlønkredit	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Ingen sikkerhedsstillelse.
b1	Billån via AL Finans	200.000 kr.	8 år	Annuitetslån	Der forudsættes et nyt ejerpantebrev på 50 % af kreditbeløbet.
b2	Lån til el- og hybridbil via AL Finans	200.000 kr.	8 år	Annuitetslån	Etablering af bilejerpantebrev på 100.000 kr. for kunder, der har samlet alle bankforretninger i AL-Bank og 200.000 kr. for øvrige.
c1	Boliglån	500.000 kr.	20 år	Annuitetslån	Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb.
c2	Boliglån	2.000.000 kr.	20 år	Annuitetslån	Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb.
c3	AL-Prioritet	500.000 kr.	30 år	Annuitetslån med mulighed for op til 10 års afdragsfrihed	Direkte pant i ejendommen. Pantet ligger inden for maks. 70 % (ejerboliger)/50 % (sommerhuse) af ejendommens værdi. Der forudsættes udstedt et nyt pantebrev dækkende det fulde beløb.
c4	AL-Prioritet	2.000.000 kr.	30 år	Annuitetslån med mulighed for op til 10 års afdragsfrihed	Direkte pant i ejendommen. Pantet ligger inden for maks. 70 % (ejerboliger)/50 % (sommerhuse) af ejendommens værdi. Der forudsættes udstedt et nyt pantebrev dækkende det fulde beløb.
c5	Andelsboliglån	500.000 kr.	30 år	Annuitetslån med mulighed for op til 10 års afdragsfrihed	1. prioritetspant i den private andel, der svarer til lånets hovedstol ved etablering.
c6	Andelsboliglån	2.000.000 kr.	30 år	Annuitetslån med mulighed for op til 10 års afdragsfrihed	1. prioritetspant i den private andel, der svarer til lånets hovedstol ved etablering.
c7	Energilån	100.000 kr.	10 år	Annuitetslån	Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb.
c8	Klimasikringslån	200.000 kr.	10 år	Annuitetslån	Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb.

Rentesatser - udlån

Satser pr. 29.01.2025

	Lånetype	Samlet kreditbeløb	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse
d1	Forbrugslån	40.000 kr.	5 år	Annuitetslån	Ingen sikkerhedsstillelse.

Noter:

1. Debitorrente, dvs. den årlige rente inkl. renters rente.
2. Etableringsomkostninger omfatter diverse gebyrer til banken plus evt. offentlige afgifter. Etableringsomkostningerne indgår i beregningen af årlige omkostninger i procent.

* Lån kan kun bruges til bestemte energiforbedringer i ejerboliger.

** Lån kan kun bruges til bestemte klimasikringstiltag i ejerboliger.

Yderligere oplysninger om renteberegning mv. gives efter anmodning.

Alle priser og rentesatser er variable. Renten beregnes af restgælden og tilskrives hvert kvartal.

Der tages forbehold for pris-, rente- og provisionsændringer.

Ved misligholdelse af engagementet kan banken opkræve en inkassorente, der beregnes som procesrenten med et tillæg på p.t. 9,50 %, i alt 20,25% om året (pr. 1. januar 2025).