

# Rentesatser - udlån

Satser pr. 07.08.2024

	60	Pålydende rente (%)	Debitor-rente (%) 1)	Årlige omkostninger i % før skat	Etableringsomkostninger 2)	Det samlede beløb, som skal betales tilbage	Ydelsernes størrelse	Særlige vilkår
a1	Super-/Aktionærlønkonto-kredit 50.000 kr.	11,85 – 13,10	12,39 – 13,76	13,0 - 14,4	1.020 kr.	81.249 kr. – 84.438 kr.	Pr. kvartal (rente): 1.511 kr. – 1.671 kr.	
b1	Billån via AL Finans  1) Variabel rente* 1) Fast rente* 2) Variabel rente* 2) Fast rente*	5,74 5,74 5,74 5,74	5,89 5,89 5,89 5,89	7,36 7,36 7,71 7,71	6.600 kr. 6.600 kr. 9.100 kr. 9.100 kr.	262.939 kr. 262.939 kr. 266.062 kr. 266.062 kr.	Pr. måned: 2.739 kr. 2.739 kr. 2.772 kr. 2.772 kr.	1) Forudsætter kunde i banken OG medlemskab af FH-forbund. 2) Forudsætter kunde i banken, men uden medlemskab af FH-forbund.  * Rentesatsen og ÅOP er på baggrund af minimum 10 % i udbetaling  Samler du alle dine bankforretninger i AL etableres kun ejerpantebrev på 50 % af lånebehovet.  Øvrige kunder får etableret 100 % pant.
b2	Lån til el- og hybridbil via AL Finans <i>Samlet alle bankforretninger i AL-Bank:</i> Variabel rente* Fast rente* <i>Øvrige:</i> Variabel rente* Fast rente*	3,20 3,20 4,74 4,74	3,25 3,25 4,84 4,84	4,68 4,68 6,86 6,86	6.600 kr. 6.600 kr. 10.800 kr. 10.800 kr.	239.246 kr. 239.246 kr. 258.499 kr. 258.499 kr.	Pr. måned: 2.493 kr. 2.493 kr. 2.693 kr. 2.693 kr.	Billån til finansiering af el- eller plug-in hybridbil.  *Rentesatsen og ÅOP er på baggrund af minimum 10 % i udbetaling  Samler du alle dine bankforretninger i AL etableres kun ejerpantebrev på 50 % af lånebehovet.  Øvrige kunder får etableret 100 % pant.

## Rentesatser - udlån

Satser pr. 07.08.2024

		Pålydende rente (%)	Debitor-rente (%) 1)	Årlige omkostninger i % før skat	Etableringsomkostninger 2)	Det samlede beløb, som skal betales tilbage	Ydelsernes størrelse	Særlige vilkår
c1	Boliglån 500.000 kr.	4,25 - 8,50	4,32 - 8,77	4,8 - 9,3	19.425 kr.	770.953 kr. - 1.077.039 kr.	Pr. måned: 3.212 kr. - 4.488 kr.	Rentesatser gælder ikke for finansiering af andelsbolig.
c2	Boliglån 2.000.000 kr.	4,25 - 8,50	4,32 - 8,77	4,6 - 9,1	41.425 kr.	3.029.973 kr. - 4.232.943 kr.	Pr. måned: 12.625 kr. - 17.639 kr.	Rentesatser gælder ikke for finansiering af andelsbolig.
c3	AL-Prioritet 500.000 kr.	5,10 - 6,20	5,20 - 6,35	5,5 - 6,7	17.600 kr.	1.013.580 kr. - 1.143.192 kr.	Pr. kvartal: 8.446 kr. - 9.528 kr.	Rentesatser gælder ikke for finansiering af andelsbolig.
c4	AL-Prioritet 2.000.000 kr.	5,10 - 6,20	5,20 - 6,35	5,4 - 6,6	41.425 kr.	3.997.579 kr. - 4.508.776 kr.	Pr. kvartal: 33.310 kr. - 37.577 kr.	Rentesatser gælder ikke for finansiering af andelsbolig.
c5	Andelsboliglån 500.000 kr.	4,25 - 6,90	4,32 - 7,08	4,6 - 7,4	17.600 kr.	915.036 kr. - 1.222.120 kr.	Pr. måned: 2.542 kr. - 3.395 kr.	
c6	Andelsboliglån 2.000.000 kr.	4,25 - 6,40	4,32 - 6,55	4,5 - 6,8	41.425 kr.	3.608.925 kr. - 4.580.618 kr.	Pr. måned: 10.024 kr. - 12.724 kr.	
c7	Energilån 100.000 kr.	3,25	3,3	5,1	8.597 kr.	127.290 kr.	Pr. måned: 1.061 kr.	Lån kan kun bruges til bestemte energiforbedringer i ejerboliger
d1	Forbrugslån 40.000 kr.	8,85 - 16,85	9,15 - 17,95	11,3 - 20,4	1.837 kr.	51.845 kr. - 61.860 kr.	Pr. måned: 864 kr. - 1.031 kr.	

# Rentesatser - udlån

Satser pr. 07.08.2024

Forudsætninger for beregninger af årlige omkostninger i procent:

	Lånetype	Samlet kreditbeløb	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse
a1	Super-/Aktionærlønkredit	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Ingen sikkerhedsstillelse.
b1	Billån via AL Finans	200.000 kr.	8 år	Annuitetslån	Der forudsættes et nyt ejerpantebrev på 50 % af kreditbeløbet
b2	Lån til el- og hybridbil via AL Finans	200.000 kr.	8 år	Annuitetslån	Etablering af bilejerpantebrev på 100.000 kr. for kunder, der har samlet alle bankforretninger i AL-Bank og 200.000 kr. for øvrige.
c1	Boliglån	500.000 kr.	20 år	Annuitetslån	Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb.
c2	Boliglån	2.000.000 kr.	20 år	Annuitetslån	Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb.
c3	AL-Prioritet	500.000 kr.	30 år	Annuitetslån	Direkte pant i ejendommen. Pantet ligger inden for maks. 70 % (ejerboliger)/50 % (sommerhuse) af ejendommens værdi. Der forudsættes udstedt et nyt pantebrev dækkende det fulde beløb.
c4	AL-Prioritet	2.000.000 kr.	30 år	Annuitetslån	Direkte pant i ejendommen. Pantet ligger inden for maks. 70 % (ejerboliger)/50 % (sommerhuse) af ejendommens værdi. Der forudsættes udstedt et nyt pantebrev dækkende det fulde beløb.
c5	AL-AndelsPrioritetslån	500.000 kr.	30 år	Annuitetslån med mulighed for op til 10 års afdragsfrihed	1. prioritetspant i den private andel, der svarer til lånets hovedstol ved etablering.
c6	AL-AndelsPrioritetslån	2.000.000 kr.	30 år	Annuitetslån med mulighed for op til 10 års afdragsfrihed	1. prioritetspant i den private andel, der svarer til lånets hovedstol ved etablering.
c7	Energilån	100.000 kr.	10 år	Annuitetslån	Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb.

## Rentesatser - udlån

Satser pr. 07.08.2024

	Lånetype	Samlet kreditbeløb	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse
d1	Forbrugslån	40.000 kr.	5 år	Annuitetslån	Ingen sikkerhedsstillelse.

Noter:

1. Debitorrente, dvs. den årlige rente inkl. renters rente.
2. Etableringsomkostninger omfatter diverse gebyrer til banken plus evt. offentlige afgifter. Etableringsomkostningerne indgår i beregningen af årlige omkostninger i procent.

Yderligere oplysninger om renteberegning mv. gives efter anmodning.

Alle priser og rentesatser er variable. Renten beregnes af restgælden og tilskrives hvert kvartal.

Der tages forbehold for pris-, rente- og provisionsændringer.

Ved misligholdelse af engagementet kan banken opkræve en inkassorente, der beregnes som procesrenten med et tillæg på p.t. 9,50 %, i alt 21,25% om året.