

Rentesatser - udlån

Satser pr. 24.04.2025

		Pålydende rente (%)	Debitor-rente (%)	Årlige omkostninger i % før skat	Etableringsomkostninger	Det samlede beløb, som skal betales tilbage	Ydelsernes størrelse	Særlige vilkår
a1	Super-/Aktionærlønkonto-kredit	11,10 – 12,35	11,57 – 12,93	12,2 – 13,5	1.020 kr.	79.336 kr. – 82.525 kr.	Pr. kvartal (rente): 1.416 kr. – 1.575 kr.	
	1) Superløn-kredit Udvikling	8,00	8,24	8,8	1.020 kr.	71.428 kr.	1.020 kr.	1) Forudsætter du er en del af Koncept Udvikling.
b1	Billån via AL Finans til benzino og dieselbiler						Pr. måned:	2) Forudsætter kunde i banken samt medlemskab af et FH-forbund.
	2) Variabel rente*	4,74	4,84	6,30	6.600 kr.	253.444 kr.	2.641 kr.	3) Forudsætter kunde i banken, men uden medlemskab af FH-forbund.
	2) Fast rente*	4,74	4,84	6,30	6.600 kr.	253.444 kr.	2.641 kr.	
	3) Variabel rente*	4,74	4,84	6,63	9.100 kr.	256.453 kr.	2.672 kr.	
	3) Fast rente*	4,74	4,84	6,63	9.100 kr.	256.453 kr.	2.672 kr.	*Rentesatsen og ÅOP er på baggrund af minimum 10 % i udbetaling.
								Samler du alle dine bankforretninger i AL etableres kun ejerpantebrev på 50 % af lånebehovet.
								Øvrige kunder får etableret 100 % pant.
b2	Billån via AL Finans til el- og hybridbiler						Pr. måned:	Billån til finansiering af el- eller plug-in hybridbil.
	<i>Samlet alle bankforretninger i AL-Bank:</i>							*Rentesatsen og ÅOP er på baggrund af minimum 10 % i udbetaling
	Variabel rente*	3,20	3,25	4,68	6.600 kr.	239.246 kr.	2.493 kr.	
	Fast rente*	3,20	3,25	4,68	6.600 kr.	239.246 kr.	2.493 kr.	Samler du alle dine bankforretninger i AL etableres kun ejerpantebrev på 50 % af lånebehovet.
	<i>Øvrige:</i>							Øvrige kunder får etableret 100 % pant.
	Variabel rente*	4,24	4,32	6,33	10.800 kr.	253.738 kr.	2.644 kr.	
	Fast rente*	4,24	4,32	6,33	10.800 kr.	253.738 kr.	2.644 kr.	

Rentesatser - udlån

Satser pr. 24.04.2025

		Pålydende Rente (%)	Debitor-rente (%) 1)	Årlige omkostninger i % før skat	Etableringsomkostninger 2)	Det samlede beløb, som skal betales tilbage	Ydelsernes størrelse
c1	Boliglån Ejerbolig 500.000 kr.	3,50 - 7,75	3,55 - 7,98	4,0 - 8,5	19.425 kr.	722.339 kr. - 1.019.555 kr.	Pr. måned: 3.010 kr. - 4.248 kr.
c2	Boliglån Ejerbolig 2.000.000 kr.	3,50 - 7,75	3,55 - 7,98	3,8 - 8,3	41.425 kr.	2.838.908 kr. - 4.007.018 kr.	Pr. måned: 11.829 kr. - 16.697 kr.
c3	AL-Prioritet Ejerbolig 500.000 kr.	4,10 - 5,20	4,16 - 5,30	4,5 - 5,6	17.600 kr.	901.978 kr. - 1.025.070 kr.	Pr. kvartal: 7.516 kr. - 8.542 kr.
c4	AL-Prioritet Ejerbolig 2.000.000 kr.	4,10 - 5,20	4,16 - 5,30	4,3 - 5,5	41.425 kr.	3.557.422 kr. - 4.042.899 kr.	Pr. kvartal: 29.642 kr. - 33.688 kr.
c5	Andelsboliglån 500.000 kr.	3,75 - 6,40	3,80 - 6,56	4,1 - 6,9	17.600 kr.	861.713 kr. - 1.161.411 kr.	Pr. måned: 2.394 kr. - 3.226 kr.
c6	Andelsboliglån 2.000.000 kr.	3,75 - 5,90	3,80 - 6,03	4,0 - 6,2	41.425 kr.	3.398.617 kr. - 4.345.196 kr.	Pr. måned: 9.441 kr. - 12.071 kr.
c7	Energilån* 100.000 kr.	2,50	2,52	4,3	8.597 kr.	122.818 kr.	Pr. måned: 1.024 kr.
c8	Klimasikringslån** 200.000 kr.	2,50	2,52	3,8	12.168 kr.	239.951 kr.	Pr. måned: 2.000 kr.
d1	Forbrugslån 40.000 kr.	8,10 - 14,10	8,35 - 14,86	10,4 - 17,2	1.837 kr.	50.952 kr. - 58.320 kr.	Pr. måned: 849 kr. - 972 kr.

Rentesatser - udlån

Satser pr. 24.04.2025

Forudsætninger for beregninger af årlige omkostninger i procent:

	Lånetype	Samlet kreditbeløb	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse
a1	Super-/Aktionærlønkredit	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Ingen sikkerhedsstillelse.
b1	Billån via AL Finans	200.000 kr.	8 år	Annuitetslån	Der forudsættes et nyt ejerpantebrev på 50 % af kreditbeløbet.
b2	Lån til el- og hybridbil via AL Finans	200.000 kr.	8 år	Annuitetslån	Etablering af bilejerpantebrev på 100.000 kr. for kunder, der har samlet alle bankforretninger i AL-Bank og 200.000 kr. for øvrige.
c1	Boliglån	500.000 kr.	20 år	Annuitetslån	Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb.
c2	Boliglån	2.000.000 kr.	20 år	Annuitetslån	Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb.
c3	AL-Prioritet	500.000 kr.	30 år	Annuitetslån med mulighed for op til 10 års afdragsfrihed	Direkte pant i ejendommen. Pantet ligger inden for maks. 80 % (helårsboliger)/75 % (sommerhuse) af ejendommens værdi. Der forudsættes udstedt et nyt pantebrev dækkende det fulde beløb.
c4	AL-Prioritet	2.000.000 kr.	30 år	Annuitetslån med mulighed for op til 10 års afdragsfrihed	Direkte pant i ejendommen. Pantet ligger inden for maks. 80 % (helårsboliger)/75 % (sommerhuse) af ejendommens værdi. Der forudsættes udstedt et nyt pantebrev dækkende det fulde beløb.
c5	Andelsboliglån	500.000 kr.	30 år	Annuitetslån med mulighed for op til 10 års afdragsfrihed	1. prioritetspant i den private andel, der svarer til lånets hovedstol ved etablering.
c6	Andelsboliglån	2.000.000 kr.	30 år	Annuitetslån med mulighed for op til 10 års afdragsfrihed	1. prioritetspant i den private andel, der svarer til lånets hovedstol ved etablering.
c7	Energilån	100.000 kr.	10 år	Annuitetslån	Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb.
c8	Klimasikringslån	200.000 kr.	10 år	Annuitetslån	Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb.

Rentesatser - udlån

Satser pr. 24.04.2025

	Lånetype	Samlet kreditbeløb	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse
d1	Forbrugslån	40.000 kr.	5 år	Annuitetslån	Ingen sikkerhedsstillelse.

Noter:

* Lån kan kun bruges til bestemte energiforbedringer i ejerboliger.

** Lån kan kun bruges til bestemte klimasikringstiltag i ejerboliger.

Debitorrente er den årlige rente inkl. renters rente.

Etableringsomkostninger omfatter diverse gebyrer til banken plus evt. offentlige afgifter. Etableringsomkostningerne indgår i beregningen af årlige omkostninger i procent.

Yderligere oplysninger om renteberegning mv. gives efter anmodning.

Alle priser og rentesatser er variable. Renten beregnes af restgælden og tilskrives hvert kvartal.

Der tages forbehold for pris-, rente- og provisionsændringer.

Ved misligholdelse af engagementet kan banken opkræve en inkassorente, der beregnes som procesrenten med et tillæg på p.t. 9,50 %, i alt 20,25% om året (pr. 1. januar 2025).