

Sådan foregår dit **tillægslån**

I din nuværende bolig

Brug dette overblik i dialogen med din bankrådgiver

Deltagere i
processen:

Dig, AL, Totalkredit,
vurderingskonsulent,
Tinglysningsretten

Møde

- AL får indleveret dine økonomiske oplysninger
- Vi gennemgår din privatøkonomi og dine lånemuligheder.
- Vi drøfter udbetaling af det/de nye lån – herunder *kurssikring*
- Vi aftaler, hvad der skal ske og afstemmer forventninger til forløbet

Serviceinfo:

Skal din ejendom vurderes sørger AL for, at du bliver kontaktet af en vurderingskonsulent

Dokumenter

- AL sender dokumenter til din underskrift til din Netbank
- Du/I underskriver dokumenterne digitalt
- AL udbetaler det/de nye lån i henhold til aftalen

Serviceinfo:

Kvitteringer og notaer undervejs i processen, fx lånespecifikation på det/de udbetalte lån sendes til e-Boks

Tinglysningen

- AL sørger for at tinglyse nyt pantebrev
- Tinglysning af evt. påtegninger på eksisterende pantebrev

Afslutning

- Ca. 2 uger efter udbetaling af nyt lån, får du en besked om, at din sag er afsluttet

Serviceinfo:

Husk at ændre din forskudsopgørelse hos SKAT og tilret dit budget

Typisk
1-3
uger